

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 5319

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
נציבות מס הכנסה	20.04.2025	12.05.2025
פרטי ההתקשרות המבוקשת		
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק
שירותי תחזוקה למשרדי הרשות בטבריה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)
מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה	
11.03.2025	8001468213	

חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
אביתר שמואל פרץ	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אריאל פרץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
ת.ד.ל בעמ	510563240		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
22.04.2025	12.05.2025	31.12.2025	31.12.2025	178,115	178,115	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- רשות המיסים (להלן - הרשות) מבקשת התקשרות המשך עם חברת "ת.ד.ל בע"מ" (להלן - החברה) למתן שירותי תחזוקה בבניין המשרדים בטבריה.
- החברה זכתה במכרז 11/17 לשירותי תפעול, אחזקה, הדברה וגינון למבנה, מערכות וחצר של בניין משרדי הרשות בטבריה לתקופה של שנה בתוספת 5 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת.
- ועדת המכרזים מימשה את האופציה האחרונה עד לתאריך 20.4.2024.
- הבניין הינו נכס מדינה והרשות הייתה אמורה לפנות את כל היחידות שלה בנכס עד סוף שנת 2023 אך לאור מלחמת "חרבות ברזל" נדרשה הרשות לאכלס את עובדי קרן הפיצויים על מנת לתת מענה מידי למוקד חירום.
- על כן, ועדת המכרזים מיום 26.3.2024 אישרה הארכת התקשרות לתקופה נוספת, קרי עד ליום 21.4.2025 בתנאים מיטביים (מוזלים) עבור אכלוס עובדי קרן הפיצויים בלבד ע"מ לתת מענה מידי למוקד חירום בשל מלחמת חרבות ברזל.
- בבדיקה מול מנהל קרן הפיצויים עולה כי יש צורך להמשיך ולהחזיק בנכס עד לתאריך 30.6.2026 לצורך המשך תפעול מוקד

- חירום לטיפול בתיקים שנפגעו מנזקים ישירים בשל מלחמת חרבות ברזל, כאשר בשלב זה תתבצע הארכה עד ליום 31.12.2025 וההתקשרות להארכה נוספת עם החברה תבחן בהמשך.
7. נוכח האמור ולאור המצב שמוקד החירום הינו חיוני להמשך הטיפול בנזקים ישירים שנפגעו כתוצאה ממלחמת חרבות ברזל מבוקש התקשרות המשך.
8. יצוין כי בבדיקה מול מנהל הדיור הממשלתי הוצג כי ללא המלחמה לא היה צורך ביחידה זאת ולכן היו מפנים את הנכס במייד, כמו כן ככל ויעלה צורך מעבר לתקופה המבוקשת מענה יינתן במסגרת מכרז שיצאו עבור איתור דיור למספר משרדים ממשלתיים בטבריה אשר נמצאים בשלב של סיורים ויציאה למו"מ.
9. התקשרות ההמשך בתנאים מטיבים להתקשרות המקורית.
10. מר יאיר לברן, רפרנט משרדים מנהליים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים	פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף		
אישור	אביתר שמואל פרץ	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה		
אישור	אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש	חבר/ת וועדה		
אישור	אריאל פרץ	הממשלתי	יועץ/ת משפטי/ת		

אישור החשב הכללי:
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000013278 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.